



## TORI VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

15.05.2023 nr 6-2.1/1755

### **Detailplaneeringu eelnõu (eskiislahenduse) avalikustamine**

Tori Vallavolikogu 22.03.2023 otsusega nr 152 algatati Tori vallas Pulli külas Pulli ja Rütavere külade piirkonna päikesepargi detailplaneeringu koostamine ning jäeti algatamata keskkonnamõtjude strateegiline hindamine. Varasemalt oleme küsinud teilt ettepanekuid detailplaneeringu lähteseisukohtadele, nüüdseks on valminud planeeringu eskiislahendus.

Käesoleva kirjaga teatame, et Tori Vallavalitsus korraldab Pulli ja Rütavere külades paikneva päikeseelektrijaama **detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku perioodil 29.05-29.06.2023** ning **avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu 06.07.2023 kell 16.00 Sauga teenuskeskuses** (Selja tee 1a, Sauga alevik, Tori vald). Planeeringu eskiislahendusega saab tutvuda <https://www.torivald.ee/pulli-ja-rutavere-kulade-paikesepeakide-dp> ja Sauga teenuskeskuses.

Arvamused ja ettepanekud kavandatud eskiislahenduse osas palume esitada hiljemalt **29.06.2023** e-kirja teel aadressil [tori@torivald.ee](mailto:tori@torivald.ee) või kirjalikult Tori Vallavalitsusele (Pärnu mnt 12, Sindi, Tori vald, 86705 Pärnu maakond).

Vastavalt planeerimisseaduse nõudele toome järgnevalt välja antud planeeringuga seotud olulise info ja anname lühiülevaate planeeringu eskiislahendusest.

Kavandatava päikeseelektrijaama ala asub Pulli ja Rütavere külades hõlmates Pulli külas maatulundusmaa katastriüksuseid Raja, Uueaasa, Juntsi-Jaak, Nasa, Juntsi Jüri ning Rütavere külades maatulundusmaa katastriüksuseid Mihkli, Abja, Juntsi-Jüri, Kaarli, Nasa, Sopaaugu, Suureoja-Indriku ja Suureoja-Juhani. Planeeringuala suurus on kokku 292 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on nimetatud maaüksustele määrata ehitusõigus päikesepaneelide paigaldamiseks koos seda teenindavate rajatiste ja taristuga. Kinnistutele on kavas paigaldada päikesepaneelid koos tugi-konstruktsiooniga, keskpinge alajaamad, inverterid, kaablitrassid ja kommunikatsioonid. Päikeseelektrijaama püstitamisel on eesmärgiks maksimeerida päikeseenergia tootmiseks kuluv maa. Detailplaneering muudab Sauga valla kehtivat üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Signe Rõngas  
abivallavanem

Esitatud: Rahandusministeerium, Keskkonnaamet, Päästeamet, Põllumajandus, ja  
Toiduamet, Terviseamet, Transpordiamet, Maaeluministeerium, Elering AS,  
Elektrilevi OÜ, planeeringuala kinnistute omanikud ja piirinaabrid

Sigrít Kasemets  
üldplaneeringu spetsialist  
5349 3355 [sigrít.kasemets@torivald.ee](mailto:sigrít.kasemets@torivald.ee)